

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: — 48:05:0500110

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: договор на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №7-24 от 19.02.2024, выдан Администрация Добровского муниципального округа

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 13.05.2024

### 4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРОВСКОГО ОКРУГА, ИНН: 4805001607, ОГРН: 1024800769586

основной государственный регистрационный номер: 1024800769586

идентификационный номер налогоплательщика: 4805001607

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ульянкина Елена Александровна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 03353894056

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 26405, —

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89205024206

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 399150, Липецкая область, Добровский район, с.Замартынье ул.Новая 29, k.i.dobroe@mail.ru

#### **6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

| №<br>п/п | Реквизиты документа                                                                    |                   |               |                                                                                        |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|          | Вид                                                                                    | Дата              | Номер         | Наименование                                                                           | Иные сведения |
| 1        | 2                                                                                      | 3                 | 4             | 5                                                                                      | 6             |
| 1        | <u>Кадастровый план территории</u>                                                     | <u>20.03.2024</u> | <u>111111</u> | <u>Кадастровый план территории</u>                                                     | =             |
| 2        | <u>Картографические материалы</u>                                                      | <u>18.09.2018</u> | <u>169</u>    | <u>выписка из каталогов координат</u>                                                  | =             |
| 3        | <u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u> | <u>11.09.2023</u> | <u>254</u>    | <u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u> | =             |

#### **7. Пояснения к карте-плану территории:**

1. Комплексные кадастровые работы выполнены на основании договора на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №7-24 от 19.02.2024, заключенного с Администрацией Добровского муниципального округа в отношении кадастровых кварталов расположенных с. Большие Хомяки Добровского района Липецкой области .
2. На территории сельского поселения Екатериновский сельсовет Липецкой области установлены Правила землепользования и застройки.
3. В соответствии с картой градостроительного зонирования установлено, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:05:0500110, расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

| <p>4. В территориальной зоне Ж-1 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):</p> <p>5. - Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1): 600 кв. м./3000 кв. м.</p> <p>6. - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2): 1000 кв. м./5000 кв. м.;</p> <p>7. - Блокированная жилая застройка (2.3): 200 кв. м./2000 кв. м.</p> |                                                                                                 |                                                             |                                                          |                         |                                                                                                         |                                     |                |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------|
| <p align="center"><b>Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                 |                                                             |                                                          |                         |                                                                                                         |                                     |                |                |
| <p><b>1. Сведения о пунктах геодезической сети:</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                 |                                                             |                                                          |                         |                                                                                                         |                                     |                |                |
| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Вид<br>геодезич<br>еской<br>сети                                                                | Название<br>пункта<br>геодезичес<br>кой сети и<br>тип знака | Система<br>координат<br>пункта<br>геодезичес<br>кой сети | Координаты<br>пункта, м |                                                                                                         | Дата обследования<br><br>15.05.2024 |                |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                             |                                                          | Х                       | У                                                                                                       | Сведения о состоянии                |                |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                 | наружного<br>знака<br>пункта                                | центра<br>пункта                                         |                         |                                                                                                         | марки<br>центра<br>пункта           |                |                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                                                                               | 3                                                           | 4                                                        | 5                       | 6                                                                                                       | 7                                   | 8              | 9              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | —                                                                                               | ГГС №377<br>Новоселье,<br>ГГС №377,<br>Новоселье            | —                                                        | 453473.0<br>2           | 1328727.<br>47                                                                                          | утрачен                             | сохрани<br>лся | сохранилс<br>я |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | —                                                                                               | ГГС №395<br>Густый,<br>пирамида                             | —                                                        | 460933.1<br>4           | 1328189.<br>13                                                                                          | утрачен                             | сохрани<br>лся | сохранилс<br>я |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | —                                                                                               | ГГС №343<br>Филатовка,<br>ГГС №343,<br>Филатовка            | —                                                        | 437661.8<br>5           | 1333467.<br>91                                                                                          | утрачен                             | сохрани<br>лся | сохранилс<br>я |
| <p><b>2. Сведения об использованных средствах измерений:</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |                                                             |                                                          |                         |                                                                                                         |                                     |                |                |
| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Наименование и обозначение<br>типа средства измерений -<br>прибора (инструмента,<br>аппаратуры) |                                                             | Заводской или<br>серийный номер<br>средства<br>измерений |                         | Реквизиты свидетельства о поверке<br>прибора (инструмента, аппаратуры)<br>и (или) срок действия поверки |                                     |                |                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                                                                               |                                                             | 3                                                        |                         | 4                                                                                                       |                                     |                |                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | —                                                                                               |                                                             | —                                                        |                         | —                                                                                                       |                                     |                |                |
| <p align="center"><b>Сведения об уточняемых земельных участках</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |                                                             |                                                          |                         |                                                                                                         |                                     |                |                |
| <p><b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:05:0500110:4</u></b></p> <p>Система координат <u>МСК-48, зона 1</u> <span style="float: right;">Зона № <u>  </u></span></p>                                                                                                                                                                               |                                                                                                 |                                                             |                                                          |                         |                                                                                                         |                                     |                |                |

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| н21У                                       | —                                                                    | — | 46200<br>0.89                                                                   | 13194<br>99.12 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н22У                                       | —                                                                    | — | 46203<br>7.69                                                                   | 13195<br>44.83 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н23У                                       | —                                                                    | — | 46206<br>7.90                                                                   | 13195<br>88.22 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н24У                                       | —                                                                    | — | 46207<br>6.04                                                                   | 13196<br>04.10 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |

|      |   |   |               |                |                                                                                 |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| н25У | — | — | 46205<br>5.14 | 13196<br>22.81 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н26У | — | — | 46204<br>2.83 | 13196<br>05.97 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н27У | — | — | 46197<br>4.35 | 13195<br>12.65 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н28У | — | — | 46193<br>5.42 | 13194<br>64.64 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н29У | — | — | 46196<br>0.99 | 13194<br>45.28 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н21У | — | — | 46200<br>0.89 | 13194<br>99.12 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени       | — | — |

|                                                                                                    |                                                                                                                                                             |                                  |                                   |                                                                     |    |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----|--|--|
|                                                                                                    |                                                                                                                                                             |                                  |                                   |                                                                     | й) |  |  |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:4   |                                                                                                                                                             |                                  |                                   |                                                                     |    |  |  |
| Обозначение части границ                                                                           |                                                                                                                                                             | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |    |  |  |
| от т.                                                                                              | до т.                                                                                                                                                       |                                  |                                   |                                                                     |    |  |  |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                                                                           | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |    |  |  |
| н21У                                                                                               | н22У                                                                                                                                                        | 58.68                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н22У                                                                                               | н23У                                                                                                                                                        | 52.87                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н23У                                                                                               | н24У                                                                                                                                                        | 17.84                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н24У                                                                                               | н25У                                                                                                                                                        | 28.05                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н25У                                                                                               | н26У                                                                                                                                                        | 20.86                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н26У                                                                                               | н27У                                                                                                                                                        | 115.75                           | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н27У                                                                                               | н28У                                                                                                                                                        | 61.81                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н28У                                                                                               | н29У                                                                                                                                                        | 32.07                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| н29У                                                                                               | н21У                                                                                                                                                        | 67.01                            | —                                 | —                                                                   |    |  |  |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:4 |                                                                                                                                                             |                                  |                                   |                                                                     |    |  |  |
| № п/п                                                                                              | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                              |                                  |                                   | Значение характеристики                                             |    |  |  |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                                                                           |                                  |                                   | 3                                                                   |    |  |  |
| 1.                                                                                                 | Адрес земельного участка                                                                                                                                    |                                  |                                   | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с                  |    |  |  |
| 1.1                                                                                                | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде |                                  |                                   | —                                                                   |    |  |  |
| 1.2                                                                                                | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                 |                                  |                                   | —                                                                   |    |  |  |
| 2.                                                                                                 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²                                                             |                                  |                                   | 6059 кв.м ± 15.77 кв.м                                              |    |  |  |
| 3.                                                                                                 | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного                                                                   |                                  |                                   | ΔР = 2 * 0.10 * √6059 * √((1 +                                      |    |  |  |

|     |                                                                                                                                                                |                               |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     | участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                           | $1.26^2)/(2 * 1.26)) = 15.77$ |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                               | 6000                          |
| 5.  | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                             | 59 кв.м                       |
| 6.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                      | 1000<br>5000                  |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | —                             |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | —                             |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                             |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | —                             |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                  | —                             |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
48:05:0500110:4

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:6**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона №   

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |   | Метод<br>определения<br>координат | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные) | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y |                                   |                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |
|                                            |                                                                      |   |                                                                                 |   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |

|      |   |   |               |                |                                                                                 | значения Mt, м |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|
| 1    | 2 | 3 | 4             | 5              | 6                                                                               | 7              | 8 |
| н30У | — | — | 46177<br>4.28 | 13195<br>18.09 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | —              | — |
| н31У | — | — | 46179<br>6.85 | 13195<br>00.41 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | —              | — |
| н32У | — | — | 46182<br>7.62 | 13195<br>36.00 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | —              | — |
| н33У | — | — | 46188<br>2.74 | 13195<br>92.87 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | —              | — |
| н34У | — | — | 46194<br>6.27 | 13196<br>67.63 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | —              | — |
| н35У | — | — | 46191         | 13196          | Метод<br>спутниковы                                                             | —              | — |

|      |   |   |               |                |                                                                                 |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|      |   |   | 5.27          | 84.67          | х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й)                        |   |   |
| н36У | — | — | 46188<br>6.61 | 13196<br>40.90 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н30У | — | — | 46177<br>4.28 | 13195<br>18.09 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:6**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н30У                     | н31У  | 28.67                            | —                                 | —                                                                   |
| н31У                     | н32У  | 47.05                            | —                                 | —                                                                   |
| н32У                     | н33У  | 79.20                            | —                                 | —                                                                   |
| н33У                     | н34У  | 98.11                            | —                                 | —                                                                   |
| н34У                     | н35У  | 35.37                            | —                                 | —                                                                   |
| н35У                     | н36У  | 52.32                            | —                                 | —                                                                   |
| н36У                     | н30У  | 166.43                           | —                                 | —                                                                   |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:6**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|------------------------------------------------|-------------------------|
|-------|------------------------------------------------|-------------------------|

| 1                                                                                                                       | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                      | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                       | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с                             |
| 1.1                                                                                                                     | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                    | —                                                                              |
| 1.2                                                                                                                     | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                              |
| 2.                                                                                                                      | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 6460 кв.м $\pm$ 16.09 кв.м                                                     |
| 3.                                                                                                                      | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{6460} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 16.09$ |
| 4.                                                                                                                      | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 6400                                                                           |
| 5.                                                                                                                      | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 60 кв.м                                                                        |
| 6.                                                                                                                      | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | 1000<br>5000                                                                   |
| 7.                                                                                                                      | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                          | —                                                                              |
| 7.1                                                                                                                     | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                              |
| 8.                                                                                                                      | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                 | —                                                                              |
| 9.                                                                                                                      | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                            | —                                                                              |
| 10.                                                                                                                     | Иные сведения                                                                                                                                                                                  | —                                                                              |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b><br><b><u>48:05:0500110:6</u></b> |                                                                                                                                                                                                |                                                                                |
| 1.                                                                                                                      | —                                                                                                                                                                                              |                                                                                |

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:9**

**Система координат МСК-48, зона 1**

**Зона №**

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| н37У                                       | —                                                                    | — | 46198<br>6.94                                                                   | 13196<br>44.00 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н38У                                       | —                                                                    | — | 46196<br>5.25                                                                   | 13196<br>56.78 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н39У                                       | —                                                                    | — | 46195<br>6.34                                                                   | 13196<br>43.61 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н40У                                       | —                                                                    | — | 46192<br>8.84                                                                   | 13196<br>11.07 | Метод<br>спутниковых                                                | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |

|      |   |   |               |                |                                                                                 |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|      |   |   |               |                | х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й)                        |   |   |
| н41У | — | — | 46186<br>0.27 | 13195<br>39.02 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н42У | — | — | 46184<br>6.81 | 13195<br>23.43 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н43У | — | — | 46186<br>6.76 | 13195<br>06.20 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н44У | — | — | 46193<br>4.65 | 13195<br>82.79 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |
| н37У | — | — | 46198<br>6.94 | 13196<br>44.00 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | — | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**

| <u>48:05:0500110:9</u>                                                                                           |                                                                                                                                                                                                |                                                                                |                                   |                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Обозначение части границ                                                                                         |                                                                                                                                                                                                | Горизонтальное проложение (S), м                                               | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т.                                                                                                            | до т.                                                                                                                                                                                          |                                                                                |                                   |                                                                     |
| 1                                                                                                                | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                              | 4                                 | 5                                                                   |
| н37У                                                                                                             | н38У                                                                                                                                                                                           | 25.18                                                                          | —                                 | —                                                                   |
| н38У                                                                                                             | н39У                                                                                                                                                                                           | 15.90                                                                          | —                                 | —                                                                   |
| н39У                                                                                                             | н40У                                                                                                                                                                                           | 42.60                                                                          | —                                 | —                                                                   |
| н40У                                                                                                             | н41У                                                                                                                                                                                           | 99.46                                                                          | —                                 | —                                                                   |
| н41У                                                                                                             | н42У                                                                                                                                                                                           | 20.60                                                                          | —                                 | —                                                                   |
| н42У                                                                                                             | н43У                                                                                                                                                                                           | 26.36                                                                          | —                                 | —                                                                   |
| н43У                                                                                                             | н44У                                                                                                                                                                                           | 102.35                                                                         | —                                 | —                                                                   |
| н44У                                                                                                             | н37У                                                                                                                                                                                           | 80.50                                                                          | —                                 | —                                                                   |
| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:05:0500110:9</u></b> |                                                                                                                                                                                                |                                                                                |                                   |                                                                     |
| № п/п                                                                                                            | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                        |                                   |                                                                     |
| 1                                                                                                                | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                              |                                   |                                                                     |
| 1.                                                                                                               | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                       | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с                             |                                   |                                                                     |
| 1.1                                                                                                              | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                    | —                                                                              |                                   |                                                                     |
| 1.2                                                                                                              | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                              |                                   |                                                                     |
| 2.                                                                                                               | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 4422 кв.м $\pm$ 13.32 кв.м                                                     |                                   |                                                                     |
| 3.                                                                                                               | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4422} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 13.32$ |                                   |                                                                     |
| 4.                                                                                                               | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости                                                                                                    | 4400                                                                           |                                   |                                                                     |

|     |                                                                                                                                                                |              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|     | $(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$                                                                                                                                |              |
| 5.  | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{ м}^2$                                                                              | 22 кв.м      |
| 6.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{ м}^2$                                       | 1000<br>5000 |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | —            |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | —            |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —            |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | —            |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                  | —            |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
48:05:0500110:9

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:1**

**Система координат МСК-48, зона 1**

**Зона № —**

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                         |   |                                                                           |   | Метод<br>определения<br>координат | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в<br>такие формулы<br>значениями и<br>итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся в<br>Едином<br>государственно<br>м реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                     | Y | X                                                                         | Y |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                     | 3 | 4                                                                         | 5 | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |

|      |   |   |               |                |                                                                     |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|
| н45У | — | — | 46181<br>4.95 | 13194<br>87.11 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н41У | — | — | 46186<br>0.27 | 13195<br>39.02 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н40У | — | — | 46192<br>8.84 | 13196<br>11.07 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н39У | — | — | 46195<br>6.34 | 13196<br>43.61 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н38У | — | — | 46196<br>5.25 | 13196<br>56.78 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н34У | — | — | 46194<br>6.27 | 13196<br>67.63 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н33У | — | — | 46188<br>2.74 | 13195<br>92.87 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н32У | — | — | 46182<br>7.62 | 13195<br>36.00 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н31У | — | — | 46179<br>6.85 | 13195<br>00.41 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений                  | — | — |

|      |   |   |               |                |                                                                     |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|
|      |   |   |               |                | (определений)                                                       |   |   |
| н45У | — | — | 46181<br>4.95 | 13194<br>87.11 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:1**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н45У                     | н41У  | 68.91                            | —                                 | —                                                                   |
| н41У                     | н40У  | 99.46                            | —                                 | —                                                                   |
| н40У                     | н39У  | 42.60                            | —                                 | —                                                                   |
| н39У                     | н38У  | 15.90                            | —                                 | —                                                                   |
| н38У                     | н34У  | 21.86                            | —                                 | —                                                                   |
| н34У                     | н33У  | 98.11                            | —                                 | —                                                                   |
| н33У                     | н32У  | 79.20                            | —                                 | —                                                                   |
| н32У                     | н31У  | 47.05                            | —                                 | —                                                                   |
| н31У                     | н45У  | 22.46                            | —                                 | —                                                                   |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:1**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                           | 3                                                                      |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                      |
| 1.1   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с, Советская ул, 44 д |
| 1.2   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                 | —                                                                      |

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                              |                                                                                |                             |                                                                                 |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 2.                                                                                                                              | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                       | 5000 кв.м $\pm$ 14.16 кв.м                                                     |                             |                                                                                 |                            |
| 3.                                                                                                                              | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5000} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 14.16$ |                             |                                                                                 |                            |
| 4.                                                                                                                              | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                             | 4999                                                                           |                             |                                                                                 |                            |
| 5.                                                                                                                              | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                           | 1 кв.м                                                                         |                             |                                                                                 |                            |
| 6.                                                                                                                              | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                    | 1000<br>5000                                                                   |                             |                                                                                 |                            |
| 7.                                                                                                                              | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                             | —                                                                              |                             |                                                                                 |                            |
| 8.                                                                                                                              | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                        | —                                                                              |                             |                                                                                 |                            |
| 8.1                                                                                                                             | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                  | —                                                                              |                             |                                                                                 |                            |
| 9.                                                                                                                              | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                          | —                                                                              |                             |                                                                                 |                            |
| 10.                                                                                                                             | Иные сведения                                                                                                                                                | —                                                                              |                             |                                                                                 |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0500110:1</u>                          |                                                                                                                                                              |                                                                                |                             |                                                                                 |                            |
| 1.                                                                                                                              | —                                                                                                                                                            |                                                                                |                             |                                                                                 |                            |
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ |                                                                                                                                                              |                                                                                |                             |                                                                                 |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:05:0500110:5</u>             |                                                                                                                                                              |                                                                                |                             |                                                                                 |                            |
| Система координат <u>МСК-48, зона1</u> <span style="float: right;">Зона № 1</span>                                              |                                                                                                                                                              |                                                                                |                             |                                                                                 |                            |
| Обозначение характерных точек границ                                                                                            | Координаты, м                                                                                                                                                |                                                                                | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения | Описание закрепления точки |
|                                                                                                                                 | содержатся в Едином государственном реестре                                                                                                                  | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых                           |                             |                                                                                 |                            |

|      | недвижимости |   | работ         |                |                                                                     | координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в<br>такие формулы<br>значениями и<br>итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м |   |
|------|--------------|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|      | X            | Y | X             | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                      |   |
| 1    | 2            | 3 | 4             | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                    | 8 |
| н25У | —            | — | 46205<br>5.14 | 13196<br>22.81 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                    | — |
| н46У | —            | — | 46203<br>0.38 | 13196<br>38.84 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                    | — |
| н47У | —            | — | 46199<br>9.39 | 13195<br>88.37 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                    | — |
| н48У | —            | — | 46195<br>4.68 | 13195<br>28.37 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                    | — |
| н27У | —            | — | 46197<br>4.35 | 13195<br>12.65 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                    | — |
| н26У | —            | — | 46204<br>2.83 | 13196<br>05.97 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                    | — |
| н49У | —            | — | 46205<br>0.99 | 13196<br>16.57 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                    | — |

|      |   |   |               |                |                                                                     |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|
| н25У | — | — | 46205<br>5.14 | 13196<br>22.81 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:5**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н25У                     | н46У  | 29.50                            | —                                 | —                                                                   |
| н46У                     | н47У  | 59.23                            | —                                 | —                                                                   |
| н47У                     | н48У  | 74.83                            | —                                 | —                                                                   |
| н48У                     | н27У  | 25.18                            | —                                 | —                                                                   |
| н27У                     | н26У  | 115.75                           | —                                 | —                                                                   |
| н26У                     | н49У  | 13.38                            | —                                 | —                                                                   |
| н49У                     | н25У  | 7.49                             | —                                 | —                                                                   |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:5**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                        |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                           | 3                                                                              |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                              |
| 1.1   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с, Советская ул, 50 д         |
| 1.2   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                 | —                                                                              |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                          | 3500 кв.м ± 11.99 кв.м                                                         |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного                                                                   | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3500} * \sqrt{((1 + 1.26^2)/(2 * 1.26))} = 11.99$ |

|     |                                                                                                                                     |                  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|     | участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                  |                  |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>    | 3500             |
| 5.  | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                  | 0 кв.м           |
| 6.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>           | 1000<br>5000     |
| 7.  | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке    | 48:05:0500110:13 |
| 8.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | —                |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | —                |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | —                |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                       | —                |

|                                                                                                               |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0500110:5</u></b> |   |
| 1.                                                                                                            | — |

|                                                                                                                                        |                                                                 |          |                                                                   |                 |                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</b> |                                                                 |          |                                                                   |                 |                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| <b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:05:0500110:7</u></b>             |                                                                 |          |                                                                   |                 |                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| <b>Система координат <u>МСК-48, зона1</u></b>                                                                                          |                                                                 |          |                                                                   | <b>Зона № 1</b> |                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| <b>Обозначение характерных точек границ</b>                                                                                            | <b>Координаты, м</b>                                            |          |                                                                   |                 | <b>Метод определения координат</b> | <b>Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (<math>M_t</math>), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)</b> | <b>Описание закрепления точки</b> |
|                                                                                                                                        | <b>содержатся в Едином государственном реестре недвижимости</b> |          | <b>определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ</b> |                 |                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|                                                                                                                                        | <b>X</b>                                                        | <b>Y</b> | <b>X</b>                                                          | <b>Y</b>        |                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

|      |   |   |               |                |                                                                     | значения Mt, м |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|---|
| 1    | 2 | 3 | 4             | 5              | 6                                                                   | 7              | 8 |
| н50У | — | — | 46187<br>8.25 | 13197<br>15.90 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |
| н51У | — | — | 46185<br>3.66 | 13197<br>35.14 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |
| н52У | — | — | 46183<br>4.18 | 13197<br>11.77 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |
| н53У | — | — | 46184<br>2.48 | 13197<br>01.59 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |
| н54У | — | — | 46182<br>7.73 | 13196<br>87.44 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |
| н55У | — | — | 46171<br>4.09 | 13195<br>69.83 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |
| н56У | — | — | 46172<br>8.44 | 13195<br>55.15 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |
| н57У | — | — | 46173<br>5.92 | 13195<br>62.13 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —              | — |

|      |   |   |               |                |                                                                     |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|
| н58У | — | — | 46179<br>1.92 | 13196<br>19.04 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н59У | — | — | 46185<br>9.58 | 13196<br>90.42 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н50У | — | — | 46187<br>8.25 | 13197<br>15.90 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:7**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н50У                     | н51У  | 31.22                            | —                                 | —                                                                   |
| н51У                     | н52У  | 30.42                            | —                                 | —                                                                   |
| н52У                     | н53У  | 13.13                            | —                                 | —                                                                   |
| н53У                     | н54У  | 20.44                            | —                                 | —                                                                   |
| н54У                     | н55У  | 163.54                           | —                                 | —                                                                   |
| н55У                     | н56У  | 20.53                            | —                                 | —                                                                   |
| н56У                     | н57У  | 10.23                            | —                                 | —                                                                   |
| н57У                     | н58У  | 79.84                            | —                                 | —                                                                   |
| н58У                     | н59У  | 98.35                            | —                                 | —                                                                   |
| н59У                     | н50У  | 31.59                            | —                                 | —                                                                   |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:7**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
|-------|-----------------------------|-------------------------|

| 1                                                                                                                               | 2                                                                                                                                                           | 3                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                              | Адрес земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                              |
| 1.1                                                                                                                             | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с, Советская ул               |
| 1.2                                                                                                                             | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                 | —                                                                              |
| 2.                                                                                                                              | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²                                                  | 5000 кв.м ± 14.17 кв.м                                                         |
| 3.                                                                                                                              | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м²                      | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5000} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 14.17$ |
| 4.                                                                                                                              | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м²                                         | 5000                                                                           |
| 5.                                                                                                                              | Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м²                                                                                         | 0 кв.м                                                                         |
| 6.                                                                                                                              | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м²                                                | 1000<br>5000                                                                   |
| 7.                                                                                                                              | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                            | —                                                                              |
| 8.                                                                                                                              | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                       | —                                                                              |
| 8.1                                                                                                                             | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                 | —                                                                              |
| 9.                                                                                                                              | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                         | —                                                                              |
| 10.                                                                                                                             | Иные сведения                                                                                                                                               | —                                                                              |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0500110:7                                 |                                                                                                                                                             |                                                                                |
| 1.                                                                                                                              | —                                                                                                                                                           |                                                                                |
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ |                                                                                                                                                             |                                                                                |

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:8**

**Система координат** МСК-48, зона1 **Зона № 1**

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                           |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в<br>такие формулы<br>значениями и<br>итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся в<br>Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                         | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                         | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| н60У                                       | —                                                                    | — | 46189<br>8.77                                                             | 13197<br>08.51 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н61У                                       | —                                                                    | — | 46188<br>1.50                                                             | 13197<br>20.34 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н59У                                       | —                                                                    | — | 46185<br>9.58                                                             | 13196<br>90.42 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н58У                                       | —                                                                    | — | 46179<br>1.92                                                             | 13196<br>19.04 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н57У                                       | —                                                                    | — | 46173<br>5.92                                                             | 13195<br>62.13 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |

|      |   |   |               |                |                                                                     |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|
| н62У | — | — | 46175<br>1.62 | 13195<br>44.26 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н63У | — | — | 46181<br>9.44 | 13196<br>12.08 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н64У | — | — | 46185<br>7.15 | 13196<br>51.74 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н65У | — | — | 46185<br>8.77 | 13196<br>60.64 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н60У | — | — | 46189<br>8.77 | 13197<br>08.51 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:8**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н60У                     | н61У  | 20.93                            | —                                 | —                                                                   |
| н61У                     | н59У  | 37.09                            | —                                 | —                                                                   |
| н59У                     | н58У  | 98.35                            | —                                 | —                                                                   |
| н58У                     | н57У  | 79.84                            | —                                 | —                                                                   |
| н57У                     | н62У  | 23.79                            | —                                 | —                                                                   |
| н62У                     | н63У  | 95.91                            | —                                 | —                                                                   |
| н63У                     | н64У  | 54.73                            | —                                 | —                                                                   |

|      |      |       |   |   |
|------|------|-------|---|---|
| н64У | н65У | 9.05  | — | — |
| н65У | н60У | 62.38 | — | — |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:8**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики                                                        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                                                                              |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                     | —                                                                              |
| 1.1   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде  | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с                             |
| 1.2   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                  | —                                                                              |
| 2.    | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                       | 5000 кв.м $\pm$ 14.16 кв.м                                                     |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5000} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 14.16$ |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                             | 5000                                                                           |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                           | 0 кв.м                                                                         |
| 6.    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                    | 1000<br>5000                                                                   |
| 7.    | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                             | —                                                                              |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                        | —                                                                              |
| 8.1   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                  | —                                                                              |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                          | —                                                                              |

|                                                                                                                                 |                                                                       |   |                                                                           |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 10.                                                                                                                             | Иные сведения                                                         |   |                                                                           |                | —                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0500110:8</u>                          |                                                                       |   |                                                                           |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1.                                                                                                                              | —                                                                     |   |                                                                           |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ |                                                                       |   |                                                                           |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:05:0500110:10</u>            |                                                                       |   |                                                                           |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Система координат <u>МСК-48, зона1</u>                                                                                          |                                                                       |   |                                                                           |                | Зона № <u>1</u>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                                                                                      | Координаты, м                                                         |   |                                                                           |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в<br>такие формулы<br>значениями и<br>итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|                                                                                                                                 | содержатся в<br>Едином<br>государственно<br>м реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                                                                                                                 | X                                                                     | Y | X                                                                         | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                                                                                                               | 2                                                                     | 3 | 4                                                                         | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| н53У                                                                                                                            | —                                                                     | — | 46184<br>2.48                                                             | 13197<br>01.59 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н66У                                                                                                                            | —                                                                     | — | 46183<br>0.46                                                             | 13197<br>16.34 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н67У                                                                                                                            | —                                                                     | — | 46182<br>3.82                                                             | 13197<br>25.14 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |
| н68У                                                                                                                            | —                                                                     | — | 46181<br>5.24                                                             | 13197<br>16.55 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических                               | —                                                                                                                                                                                                                                                      | —                                |

|      |   |   |               |                |                                                                     |   |   |
|------|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|
|      |   |   |               |                | измерений<br>(определений)                                          |   |   |
| н69У | — | — | 46179<br>9.03 | 13196<br>97.08 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н70У | — | — | 46165<br>8.77 | 13195<br>41.98 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н71У | — | — | 46167<br>3.90 | 13195<br>28.24 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н54У | — | — | 46182<br>7.73 | 13196<br>87.44 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |
| н53У | — | — | 46184<br>2.48 | 13197<br>01.59 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | — | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:10**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н53У                     | н66У  | 19.03                            | —                                 | —                                                                   |
| н66У                     | н67У  | 11.02                            | —                                 | —                                                                   |
| н67У                     | н68У  | 12.14                            | —                                 | —                                                                   |
| н68У                     | н69У  | 25.33                            | —                                 | —                                                                   |
| н69У                     | н70У  | 209.11                           | —                                 | —                                                                   |

|      |      |        |   |   |
|------|------|--------|---|---|
| н70У | н71У | 20.44  | — | — |
| н71У | н54У | 221.38 | — | — |
| н54У | н53У | 20.44  | — | — |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0500110:10**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики                                                        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                                                                              |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                     | —                                                                              |
| 1.1   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде  | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с, Советская ул, 36 д         |
| 1.2   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                  | —                                                                              |
| 2.    | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                       | 6001 кв.м $\pm$ 15.51 кв.м                                                     |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{6001} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 15.51$ |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                             | 6000                                                                           |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                           | 1 кв.м                                                                         |
| 6.    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                    | 1000<br>5000                                                                   |
| 7.    | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                             | 48:05:0500110:11                                                               |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                        | —                                                                              |
| 8.1   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                  | —                                                                              |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования),                                                                    | —                                                                              |

|                                                                                                             |                                                          |   |           |                                                            |                    |                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                             | посредством которых обеспечивается доступ                |   |           |                                                            |                    |                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.                                                                                                         | Иные сведения                                            |   |           |                                                            |                    | —                |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0500110:10</u>     |                                                          |   |           |                                                            |                    |                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.                                                                                                          | —                                                        |   |           |                                                            |                    |                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке      |                                                          |   |           |                                                            |                    |                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0500110:11</u> |                                                          |   |           |                                                            |                    |                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>                                                                     |                                                          |   |           |                                                            |                    | Зона № <u>  </u> |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| Обозначение характерных точек контура                                                                       | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |                    |                  | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|                                                                                                             | Координаты, м                                            |   | Радиус, м | Координаты, м                                              |                    | Радиус, м        |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                             | X                                                        | Y | R         | X                                                          | Y                  | R                |                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                                                                                           | 2                                                        | 3 | 4         | 5                                                          | 6                  | 7                | 8                                                       | 9                                                                                                                                                                                                                 |
| н1О                                                                                                         | —                                                        | — | —         | 4618<br>31.49                                              | 1319<br>702.9<br>9 | —                | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | —                                                                                                                                                                                                                 |
| н2О                                                                                                         | —                                                        | — | —         | 4618<br>34.09                                              | 1319<br>705.2      | —                | Метод спутниковых                                       | —                                                                                                                                                                                                                 |

|     |   |   |   |               |                    |   |                                                                         |   |
|-----|---|---|---|---------------|--------------------|---|-------------------------------------------------------------------------|---|
|     |   |   |   |               | 0                  |   | геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>)                         |   |
| н3О | — | — | — | 4618<br>28.52 | 1319<br>711.7<br>6 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н4О | — | — | — | 4618<br>31.61 | 1319<br>714.3<br>8 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н5О | — | — | — | 4618<br>29.99 | 1319<br>716.2<br>8 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н6О | — | — | — | 4618<br>26.84 | 1319<br>713.6<br>1 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н7О | — | — | — | 4618<br>24.38 | 1319<br>716.5<br>0 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н8О | — | — | — | 4618<br>14.33 | 1319<br>707.9<br>5 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н9О | — | — | — | 4618<br>16.00 | 1319<br>705.9<br>8 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезическ<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |

|      |   |   |   |               |                    |   |                                                                          |   |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|---|
|      |   |   |   |               |                    |   | )                                                                        |   |
| н100 | — | — | — | 4618<br>17.00 | 1319<br>706.8<br>3 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н110 | — | — | — | 4618<br>23.44 | 1319<br>699.2<br>6 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н120 | — | — | — | 4618<br>29.75 | 1319<br>704.6<br>2 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н130 | — | — | — | 4618<br>29.95 | 1319<br>704.8<br>0 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н10  | — | — | — | 4618<br>31.49 | 1319<br>702.9<br>9 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0500110:11**

| №<br>п/п | Наименование характеристики                                                                                            | Значение характеристики |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                      | 3                       |
| 1.       | Вид объекта недвижимости                                                                                               | Здание                  |
| 2.       | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | —                       |
| 3.       | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых)                               | 48:05:0500110:10        |

|                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                                                                                                               |                                                                        |                             |                                                                                 |
| 4.                                                                                                     | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                                           | 48:05:0500110                                                          |                             |                                                                                 |
| 5.                                                                                                     | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                                                                    | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с, Советская ул, 36 д |                             |                                                                                 |
| 5.1                                                                                                    | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | —                                                                      |                             |                                                                                 |
| 5.2                                                                                                    | Дополнительные сведения о местоположении                                                                                                                                                          | —                                                                      |                             |                                                                                 |
| 6.                                                                                                     | Иные сведения                                                                                                                                                                                     | —                                                                      |                             |                                                                                 |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0500110:11                |                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |                             |                                                                                 |
| 1.                                                                                                     | —                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                             |                                                                                 |
| Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке |                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |                             |                                                                                 |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0500110:12   |                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |                             |                                                                                 |
| Система координат МСК-48, зона 1                                                                       |                                                                                                                                                                                                   | Зона № —                                                               |                             |                                                                                 |
| Обозначение характеристик                                                                              | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                                                          | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ             | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |

| точек контура | Координаты, м |   | Радиус, м | Координаты, м |                    | Радиус, м |                                                         | координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------|---------------|---|-----------|---------------|--------------------|-----------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | X             | Y | R         | X             | Y                  | R         |                                                         |                                                                                                                                   |
| 1             | 2             | 3 | 4         | 5             | 6                  | 7         | 8                                                       | 9                                                                                                                                 |
| н140          | —             | — | —         | 4618<br>85.30 | 1319<br>697.4<br>9 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | —                                                                                                                                 |
| н150          | —             | — | —         | 4618<br>90.45 | 1319<br>704.9<br>3 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | —                                                                                                                                 |
| н160          | —             | — | —         | 4618<br>86.87 | 1319<br>707.4<br>1 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | —                                                                                                                                 |
| н170          | —             | — | —         | 4618<br>84.48 | 1319<br>703.9<br>6 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | —                                                                                                                                 |
| н180          | —             | — | —         | 4618<br>77.20 | 1319<br>709.0<br>0 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | —                                                                                                                                 |

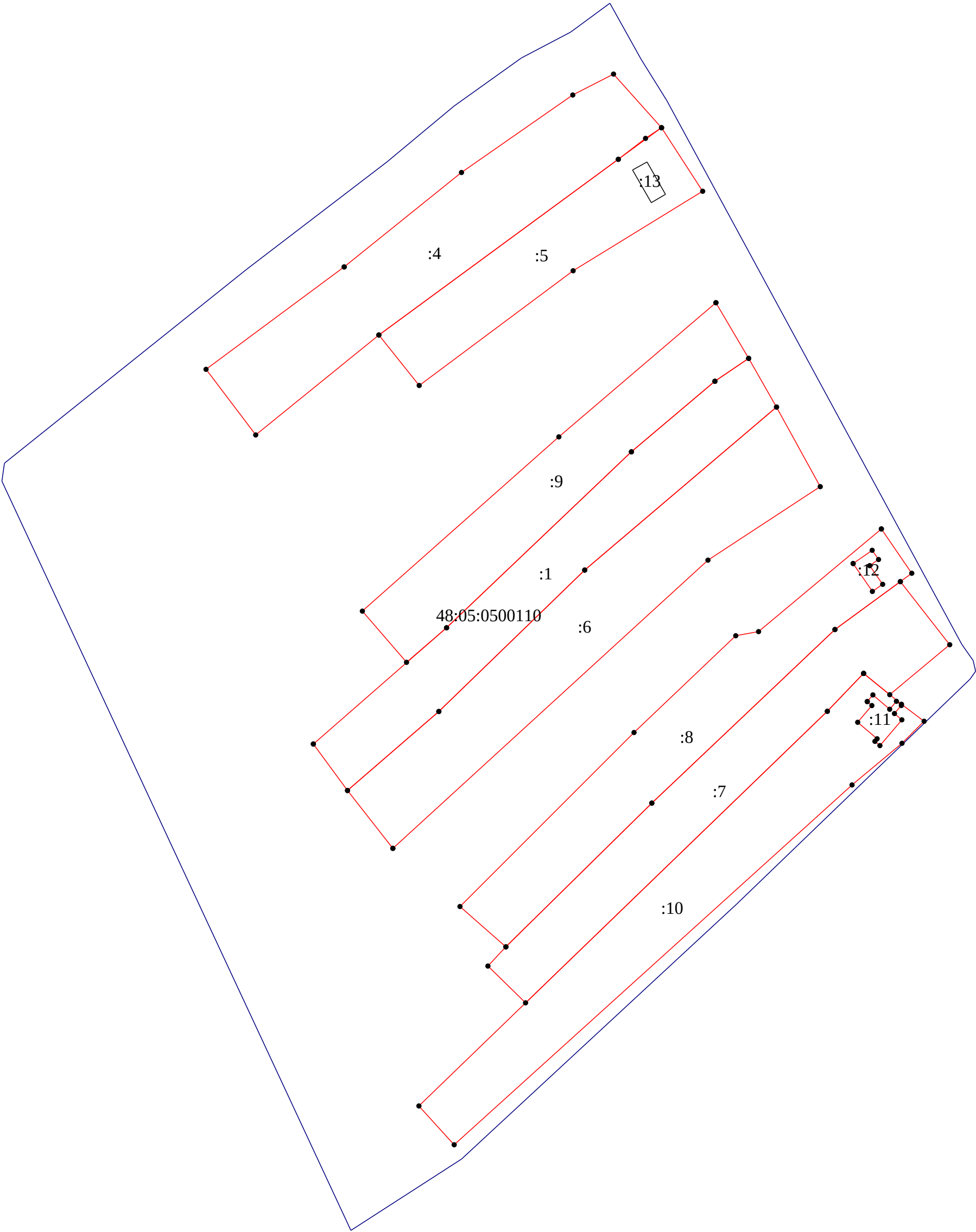
|      |   |   |   |               |                    |   |                                                                          |   |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|---|
| н19О | — | — | — | 4618<br>74.49 | 1319<br>705.0<br>9 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н20О | — | — | — | 4618<br>74.44 | 1319<br>705.0<br>1 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |
| н14О | — | — | — | 4618<br>85.30 | 1319<br>697.4<br>9 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | — |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0500110:12**

| №<br>п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                                                       | Значение характеристики                                                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                 | 3                                                                      |
| 1.       | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | Здание                                                                 |
| 2.       | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                            | —                                                                      |
| 3.       | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | —                                                                      |
| 4.       | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                                           | 48:05:0500110                                                          |
| 5.       | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                                                                    | Липецкая область, Добровский р-н, Большие Хомяки с, Советская ул, 40 д |
| 5.1      | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | —                                                                      |

|                                                                                                       |                                          |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---|
| 5.2                                                                                                   | Дополнительные сведения о местоположении | — |
| 6.                                                                                                    | Иные сведения                            | — |
| <b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0500110:12</u></b> |                                          |   |
| 1.                                                                                                    | —                                        |   |

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1600

| Условные обозначения: |                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                        |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                 | Название условного знака                                                                                                                                                                                        | Изображение | Описание изображения                                                                                                                   |
| 1                     | 2                                                                                                                                                                                                               | 3           | 4                                                                                                                                      |
| 1                     | Границы земельного участка                                                                                                                                                                                      |             | для изображения применяются условные знаки №2, №3                                                                                      |
| 2                     | Часть границы земельного участка:<br>а) существующая часть границы                                                                                                                                              |             | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм                                                                                           |
|                       | б) вновь образованная или уточненная часть границы                                                                                                                                                              |             | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
| 3                     | Характерная точка границы земельного участка                                                                                                                                                                    |             | круг черного цвета диаметром 1,5 мм                                                                                                    |
| 4                     | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части                                                                              |             | для изображения применяются условные знаки №6, №7                                                                                      |
| 5                     | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части                                                                           |             | квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм                                                                                          |
|                       | Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части                                                   |             | круг черного цвета диаметром 3,0 мм                                                                                                    |
| 6                     | Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства:<br>а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |             | сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм                                                                                          |
|                       | б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                      |             | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
|                       | в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                           |             | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм            |
|                       | г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                     |             | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм           |
|                       | д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                           |             | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм               |
|                       | е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                     |             | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм              |
| 7                     | Характерная точка контура здания                                                                                                                                                                                |             | круг черного цвета диаметром 1,0 мм                                                                                                    |
| 8                     | Пункт геодезической основы:<br>а) пункт государственной геодезической сети                                                                                                                                      |             | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри                                                                          |
|                       | б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии                                                                                      |             | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри                                                                                             |
| 9                     | Точка съемочного обоснования                                                                                                                                                                                    |             | окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри                                                                                            |
| 10                    | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования                                                                                                                                        |             | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм                                                                                           |
| 11                    | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка                                                                                                      |             | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм                                                                               |